

**Дополнительное соглашение № 3**  
**к Договору о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального**  
**строительства к сети газораспределения от 06.09.2021 № 00/275-К0334-21**

Московская область

«23» ноября 2023 г.

**Акционерное Общество «Мособлгаз» (АО «Мособлгаз»)**, именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице начальника отдела технологического присоединения Управления технологического присоединения и предоставления услуг Бочарова Романа Владимировича, действующего на основании Доверенности от 25.07.2023 № 12-07/861, с одной стороны, и **Ассоциация по развитию и управлению коттеджным поселком «Захаркино» (Ассоциация «Захаркино»)**, государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц 1215000041244, в лице Председателя Правления Анкудинова Вячеслава Аркадьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Заявитель»**, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, на основании письма Заявителя от 03.11.2023 № б/н заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 06.09.2021 № 00/275-К0334-21 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Изложить второй абзац пункта 2 Договора в следующей редакции:  
«Срок действия технических условий составляет 2 года и 8 месяцев со дня заключения настоящего договора.»
2. Изложить пункт 3 Договора в следующей редакции:  
«3. Срок выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства и пуску газа составляет 2 года и 8 месяцев со дня заключения настоящего договора.»
3. Изложить пункт 6 Приложения № 1 к Договору в следующей редакции:  
«6. Срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения 973 дня.»
4. Заменить в пункте 8 Приложения № 1 к Договору слова «912 дней» на: «973 дня».
5. Изложить пункт 13 Приложения № 1 к Договору в следующей редакции:  
«13. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года и 8 месяцев со дня заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения.»
6. В связи с принятием Комитетом по ценам и тарифам Московской области Распоряжения от 29.09.2023 № 162-Р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта – 1 (один) жилой дом с максимальным часовым расходом газа 5,0 м<sup>3</sup>/ч (с перспективой подключения до 1050,00 м<sup>3</sup>/ч, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 50:32:0030225:9534 по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Клейменово, квартал Б, земельный участок 141б, к сетям газораспределения АО «Мособлгаз» по индивидуальному проекту (заявитель – АССОЦИАЦИЯ «ЗАХАРКИНО»)), установлена плата в размере 21 955 870 руб. 00 коп. (Двадцать один миллион девятьсот пятьдесят пять тысяч восемьсот семьдесят рублей 00 копеек) без учета НДС, согласно пункту 10 Договора величина платы за

технологическое присоединение по Договору составляет 26 347 044 руб. 00 коп. (Двадцать шесть миллионов триста сорок семь тысяч сорок четыре рубля 00 копеек), в том числе НДС 20 % – 4 391 174 руб. 00 коп. (Четыре миллиона триста девяносто одна тысяча сто семьдесят четыре рубля 00 копеек).

7. Заявитель осуществил внесение части платы за технологическое присоединение в размере 4 054 885 рублей 97 копеек (Четыре миллиона пятьдесят четыре тысячи восемьсот восемьдесят пять рублей 97 копеек), в том числе НДС 20% – 675 814 рублей 33 копейки (Шестьсот семьдесят пять тысяч восемьсот четырнадцать рублей 33 копейки).

8. Стороны определили следующий порядок внесения оставшейся части платы за технологическое присоединение:

8.1. В течение 10 рабочих дней с даты заключения настоящего Дополнительного соглашения, Заявитель осуществляет внесение части платы за технологическое присоединение в размере 5 000 000 рублей 00 копеек (Пять миллионов рублей 00 копеек), в том числе НДС 20% - 833 333 рубля 33 копейки (Восемьсот тридцать три тысячи триста тридцать три рубля 33 копейки).

8.2. В срок не позднее 30.01.2024 Заявитель осуществляет внесение части платы за технологическое присоединение в размере 12 022 749 рублей 23 копейки (Двенадцать миллионов двадцать две тысячи семьсот сорок девять рублей 23 копейки), в том числе НДС 20% - 2 003 791 рубль 54 копейки (Два миллиона три тысячи семьсот девяносто один рубль 54 копейки).

8.3. В течение 11 рабочих дней со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении), акта разграничения имущественной принадлежности, акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон Заявитель осуществляет внесение 20 процентов платы за технологическое присоединение в размере 5 269 408 рублей 80 копеек (Пять миллионов двести шестьдесят девять тысяч четыреста восемь рублей 80 копеек), в том числе НДС 20 % – 878 234 рубля 80 копеек (Восемьсот семьдесят восемь тысяч двести тридцать четыре рубля 80 копеек).

9. Перечисление денежных средств, указанных в подпунктах 8.1, 8.2 и 8.2 настоящего Дополнительного соглашения, осуществляется Заявителем по следующим реквизитам:

АО «Мособлгаз»

Юр. адрес: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенское шоссе тер.), дом 1, корпус Б, этаж 9, каб. 901

Почтовый адрес: 143016, Московская область, Одинцовский городской округ, бокс № 47

ОГРН 1175024034734

ИНН 5032292612

КПП 997650001

р/с 40702810000000007389

«Газпромбанк» (Акционерное общество) 117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 16, корп. 1

к/с 30101810200000000823

БИК 044525823

10. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами.

11. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.

12. Остальные условия Договора, незатронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются неизменными.

13. Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### 14. ПОДПИСИ СТОРОН

**Исполнитель:**

**Акционерное Общество «Мособлгаз»**

Начальник

отдела технологического присоединения

Управления технологического присоединения

и предоставления услуг

/ Р.В. Бочаров /



**Заявитель:**

**Ассоциация «Захаркино»**

Председатель правления

/ В.А. Анкудинов /



Ответственный за исполнение Договора:  
инженер 1-й категории ОИД Управления ТПиПУ  
Хашов Артем Александрович  
Тел. 8-929-547-35-65  
E-mail: HashovAA@mosoblgaz.ru

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Artem Alexandrovich Hashov, the person responsible for contract execution.